

СЛУЧАИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ОТДЕЛЬНЫМ КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН В СОБСТВЕННОСТЬ БЕСПЛАТНО НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА

Кузьмин Г.Н., студент 3 курса факультета агротехнологий,
земельных ресурсов и пищевых производств

Шашкин В.А., студент 5 курса факультета агротехнологий,
земельных ресурсов и пищевых производств

Научный руководитель – Цаповская О.Н., старший преподаватель
ФГБОУ ВО Ульяновский ГАУ

***Ключевые слова:** земельный участок, многодетные семьи, льготная категория граждан, индивидуальное жилищное строительство, земельные отношения.*

В данной статье ставится задача о рассмотрении вопроса бесплатного предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства льготной категории граждан (многодетные семьи) на территории Ульяновской области.

Введение

На территории Ульяновской области процедуры постановки граждан на учёт, предоставления земельного участка, исключения из очереди и порядок оформления земельного участка в собственность бесплатно многодетным семьям регулируются Законом Ульяновской области от 17.11.2003 г. № 059-ЗО «О регулировании земельных отношений в Ульяновской области». [1, 2, 3]

Цель работы

Рассмотреть вопрос бесплатного предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства льготной категории граждан (многодетные семьи) на территории Ульяновской области.

Результаты исследований

В соответствии ст. 13.3 Закона № 059-ЗО земельные участки, находящиеся в государственной собственности Ульяновской области

предоставляются в собственность бесплатно:

- проживающему на территории Ульяновской области гражданину Российской Федерации, имеющему трех и более детей в возрасте до 18 лет, и обучающихся в очной форме по образовательным программам образования, детей, в возрасте от 18 до 23 лет, проходящих военную службу по призыву, для индивидуального жилищного строительства, или ведения личного подсобного хозяйства;

- постоянно проживающему на территории Ульяновской области не менее пяти лет и состоящему на учете в качестве нуждающегося в жилом помещении гражданину РФ, являющемуся инвалидом ВОВ, или ветераном боевых действий, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства;

- постоянно проживающему на территории Ульяновской области не менее пяти лет гражданину Российской Федерации, являющемуся одним из родителей в студенческой семье, имеющей ребенка, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства;

- проживающему на территории Ульяновской области по состоянию на день завершения своего участия в специальной военной операции для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства;

- постоянно проживающему на территории Ульяновской области и состоящему на учете в качестве нуждающегося в жилом помещении гражданину Российской Федерации, являющемуся членом семьи по состоянию на день завершения своего участия в специальной военной операции участника специальной военной операции, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства. [4, 5]

Выводы

В данной работе рассмотрен порядок предоставления земельных участков в собственность бесплатно категории граждан в соответствии с законодательством РФ. [6, 7]

Библиографический список:

1.Провалова, Е. В. К некоторым проблемам устойчивого развития территорий / Е. В. Провалова, О. Н. Цаповская, Ю. В.

Ермошкин [и др.] - Текст : электронный // Землеустройство, кадастр и мониторинг земель. - 2021. - № 1. - С. 21-25. <https://elibrary.ru/item.asp?id=44747036> (дата обращения: 07.02.2025). - Режим доступа: Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU.

2.Краснов, А.А. Современные проблемы рационального использования земель / А.А. Краснов, О.Н. Цаповская - Текст : электронный // Современному АПК - эффективные технологии. - 2019. - С. 135-138. <https://www.elibrary.ru/item.asp?id=38241646> (дата обращения: 07.02.2025). - Режим доступа: Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU.

3.Косырева, Н.С. Анализ проекта межевания об образовании трех земельных участков в счет доли (долей) в праве общей долевой собственности СПК "Пилюгинский" / Н.С. Косырева, А.В. Савосина, О.Н. Цаповская - Текст : электронный // Аграрная наука и образование на современном этапе развития: опыт, проблемы и пути их решения. - 2018. - С. 65-67. <https://www.elibrary.ru/item.asp?id=35340767> (дата обращения: 07.02.2025). - Режим доступа: Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU.

4.Цыкина, Т.А. Регистрация права собственности на земельный участок в 2018 году / Т.А. Цыкина, О.Н. Цаповская - Текст : электронный // Роль аграрной науки в устойчивом развитии сельских территорий - 2018. - С. 996-999. <https://www.elibrary.ru/item.asp?id=38237588> (дата обращения: 07.02.2025). - Режим доступа: Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU.

5.Цаповский, В.А. Использование земель сельскохозяйственного назначения: задачи сегодняшнего дня / В.А. Цаповский, О.Н. Цаповская - Текст : электронный // Современному АПК - эффективные технологии. - 2019. - С. 262-266. <https://www.elibrary.ru/item.asp?id=38227400> (дата обращения: 07.02.2025). - Режим доступа: Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU.

6.Рафикова, Д.Н. Правовой статус неоформленных объектов недвижимости: проблемы и перспективы / Д.Н. Рафикова, О.Н. Цаповская, Е.В. Провалова [и др.] - Текст : электронный // Астраханский вестник экологического образования. - 2023. № 2 (74). - С. 35-40. <https://www.elibrary.ru/item.asp?id=50764120> (дата обращения:

07.02.2025). - Режим доступа: Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU.

7.Цаповский, В.А. Совершенствование механизмов вовлечения в сельскохозяйственный оборот неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения / В.А. Цаповский, О.Н. Цаповская - Текст : электронный // Современному АПК - эффективные технологии. - 2019. - С. 289-294. <https://www.elibrary.ru/item.asp?id=38228423> (дата обращения: 07.02.2025). - Режим доступа: Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU.

CASES OF GRANTING LAND PLOTS TO CERTAIN CATEGORIES OF CITIZENS FOR FREE IN THE TERRITORY OF THE CITY OF ULYANOVSK

Kuzmin G.N.

Scientific supervisor - Tsapovskaya O.N.

FSBEI HE Ulyanovsk SAU

Keywords: *land, large families, preferential category of citizens, individual housing construction, land relations.*

This article sets the task of considering the issue of free provision of land for individual housing construction of a privileged category of citizens (large families) in the Ulyanovsk region.