

SALES MANAGEMENT OF GRAIN AND ITS ROLE IN IMPROVING EFFICIENCY OF THE SECTOR

Nelidina A.I.

Keywords: *management, marketing, grain production efficiency*

The article reveals the nature and function of sales management system, its place in increasing the efficiency of the grain industry.

УДК 332

СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ УПРАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ В СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ОРГАНИЗАЦИЯХ

*Нетесов Н.А., студент 4 курса экономического факультета
Научный руководитель – Басенкова С.В., кандидат экономических наук, доцент
ФГБОУ ВПО «Ульяновская ГСХА им. П.А. Столыпина»*

Ключевые слова: *управление земельными ресурсами, интенсификация, эффективность использования земли.*

В данной работе рассмотрены влияние управления земельными ресурсами посредством интенсификации на результаты производства в сельскохозяйственных организациях.

Вопросы, связанные с управлением и использованием земли, являются наиболее приоритетными в сельском хозяйстве, поскольку без земли невозможен процесс получения продовольственных ресурсов для обеспечения населения и сырья для промышленности.

Управление земельными ресурсами в сельскохозяйственной организации связано с планированием структуры сельскохозяйственных угодий, посевных площадей, использованием с другими ресурсами, а также производственной программой предприятия.

Под *экономической эффективностью* управления земельными ресурсами понимают результативность деятельности, измеряемую отношением полу-

Таблица 1- Влияние урожайности зерновых культур на эффективность земельных ресурсов предприятий

Показатели	Группы предприятий по урожайности зерновых, ц/га			В среднем
	I группа до 10	II группа 10.1-15	III группа свыше 15	
Число предприятий	10	15	8	33
Урожайность, ц/га	7,5	12,0	21,6	14,25
Производственные затраты на 1 га, руб.	7270	7740	10840	8666
Себестоимость 1 ц, руб.	969,3	645	502,9	608,1
Валовой сбор зерна на 100 га пашни, ц	443,5	541,0	1082,9	689,1
Товарной продукции на 100 га с.х. угодий, тыс. руб.	835,1	1721,0	1501,7	1352,6
Прибыли на 100 га с.х. угодий, тыс. руб.	-104,7	95,0	1501,7	84,9
Рентабельность производства, %	-11,1	5,9	13,1	6,27

ченного количественно-экономического эффекта (результата) к затратам ресурсов [2, с. 56].

Земля является территориально ограниченным ресурсом, что требует интенсифицировать производство для получения большей продукции при неизменной площади земли [5].

Результаты деятельности зерновой отрасли обусловлены уровнем интенсивности, который обеспечивает прирост продукции и снижение издержек [4]. В свою очередь, деятельность зернового производства как отрасли рыночной специализации влияет на эффективность сельскохозяйственных предприятий в целом. Об этом свидетельствуют данные группировок, проведенные по показателям годовых отчетов сельскохозяйственных организаций Восточной зоны за 2012 г. (табл. 1).

Так, с ростом урожайности зерновых культур, которая зависит от уровня интенсивности ведения отрасли, прослеживается тенденция увеличения объемов производства зерна, сокращения себестоимости и улучшения показателей рентабельности. В III группе предприятия производственные затраты на 1 га посева зерновых составили 10840 руб., а урожайность – 21,6 ц/га. В этой же группе отмечается наибольшее количество продукции зерна, рентабельность производства.

В связи с этим важно увеличить продуктивность земельных ресурсов посредством различных направлений интенсификации земледелия.

Управление земельными ресурсами будет также эффективно, если товаропроизводители будут учитывать в своей деятельности погодные условия, внедряя мероприятия по адаптивно – ландшафтной системе земледелия. Адаптивно – ландшафтная система земледелия включает в себя экологически безопасные технологии производства сельскохозяйственных культур, направленная на рост эффективности использования земельных ресурсов предприятия [6,7].

В связи с этим урожайность может повыситься на основе правильной системы обработки почвы, ухода за посевами; системы применения органических и минеральных удобрений; проведения агротехнических работ в приемлемые сроки; проведение качественной влагозарядки почвы; использования фунгицидов и инсектицидов; применения антистрессовых препаратов и других. Это основа повышения эффективности управления земельными ресурсами в условиях сельскохозяйственных организаций.

Библиографический список

1. Басенкова, С.В. Земля как инвестиционный ресурс и ее оценка /С.В. Басенкова, Е.С. Черных //Аграрная наука и образование на современном этапе развития: опыт, проблемы и пути их решения. Материалы IV Международной научно - практической конференции.– Ульяновск: УГСХА им. П.А. Столыпина, 2012.- Том 3. - С.229-234.
2. Басенкова, С.В. Экономика недвижимости: учебное пособие. Том Часть I. Лекционный курс /С.В. Басенкова. – Ульяновск: УГСХА им. П.А. Столыпина, 2012. – 283 с.
3. Басенкова, С.В. Экономика недвижимости: учебно- методический комплекс /С.В. Басенкова. – Ульяновск: УГСХА, 2007. – 196 с.
4. Басенкова, С.В. Интенсификация земледелия как фактор повышения эффективности зернового производства /С.В. Басенкова //Вестник Ульяновской государственной сельскохозяйственной академии.- 2001.- №6.- С. 63-66.
5. Константинов, В.Г. Земля, как основной фактор аграрного сектора / В.Г. Константинов, А.И. Нужный, С.В. Басенкова // В мире научных открытий. Материалы II Всероссийской студенческой научной конференции. - Ульяновск: УГСХА им. П.А. Столыпина, 2013.- С. 67-71.
6. Морозов, В.И. Зерновая отрасль в рыночном измерении и ее эффективность в земледелии Ульяновской области /В.И. Морозов, С.В. Басенкова //Поволжье Агро. – 2014 - №5 (52).- С. 48-50.

7. Морозов, В.И. Зерновое хозяйство и его эффективность в условиях Среднего Поволжья /В.И. Морозов, С.В. Басенкова //Вестник Ульяновской государственной сельскохозяйственной академии.- 2014.- №2.- С. 33-37.
8. Морозов, В.И. Проблемы эффективности зернового хозяйства в системах земледелия Среднего Поволжья (на примере Ульяновской области) /В.И. Морозов, С.В. Басенкова // Аграрная наука и образование на современном этапе развития: опыт, проблемы и пути их решения. Материалы IV Международной научно - практической конференции. - Ульяновск: УГСХА им. П.А. Столыпина, 2012. - Том 3. - С. 3-10.
9. Смирнова, Е.А. Анализ и прогнозирование урожайности зерновых культур в Ульяновской области / Е.А. Смирнова, А.А. Идрисова, К.С. Прохорова // Молодой ученый. - 2014. — №4 (63) – С. 603 – 607.
10. Дозорова, Т. Оценка эффективности использования ресурсного потенциала / Т.Дозорова // Экономика сельского хозяйства России. - 2003. - № 5.

IMPROVING THE MANAGEMENT OF THE LAND RESOURCE IN AGRICULTURAL ORGANIZATIONS

Netesov N. And.

Key words: *rent, rent relations, investment income, quasi-rent*

In this work the concept of a land rent, feature of the rent relations are considered, similarity between a rent and a quasi-rent is revealed.