

4. Прохорова К.С. Управленческий учет в сельском хозяйстве / К.С.Прохорова, А.А. Навасардян //Проблемы экономики и менеджмента. – 2014. – №2 (30). – с. 80–83.

5. Трофимычева Т.Е. Планирование на предприятии: допущено Министерством сельского хозяйства РФ в качестве учебного пособия для студентов экономического факультета высших учебных заведений / Т.Е. Трофимычева, Т.А. Дозорова. – Ульяновск: УГСХА им. П.А. Столыпина, 2012. – 277 с.

## **CLASSIFICATION OF FUNCTIONS OF MANAGEMENT**

*Nilova S.V., Yashin T.V*

**Key words:** *control functions, and control functions*

*The control function is relatively isolated areas of administrative activity which make a certain impact on the managed object is to achieve the set goal.*

**УДК 332**

## **ВЛИЯНИЕ ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА НА ЭКОНОМИКУ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА**

*Новикова М.А., студентка 5 курса агрономического факультета*

*Научный руководитель – Басенкова С.В., к.э.н., доцент  
ФГБОУ ВПО «Ульяновская ГСХА им. П.А. Столыпина»*

**Ключевые слова:** *землеустройство, эффективность землеустройства, виды землеустроительных работ, экономика сельскохозяйственного производства.*

*Землеустройство – это система мероприятий по регулированию земельных отношений и организации использования и охраны*

*земли как средства производства, использование которых определяет эффективное использование земли сельскохозяйственного назначения.*

Землеустройство – государственное мероприятие по реализации национальной политики в области земельных отношений и использования земельных ресурсов, направленное на изучение состояния земель; обеспечение прогнозирования, планирования и организации рационального использования земель и их охраны; совершенствование организации территории государственных и частных землепользований [1].

Основными задачами землеустройства является создание оптимальных организационно-территориальных условий для различных форм хозяйствования, что требует обеспечения пропорциональности и сбалансированности между выделяемой землей (ее количественными и качественными характеристиками) и фондовооруженностью, трудообеспеченностью, технической оснащенностью и другими параметрами как сельскохозяйственных, так и несельскохозяйственных предприятий, а также создания условий для нормального функционирования землеустраиваемого объекта.

Выделяют следующие виды землеустроительных работ: подготовка документов для постановки на Государственный кадастровый учет земельного участка; межевание объектов землеустройства; территориальное землеустройство; инвентаризация земель; организация и планирование рационального использования земель и их охраны; образование новых и упорядочение существующих объектов землеустройства; оценка качества земель; внутрихозяйственное землеустройство; создание и ведение землеустроительной документации; почвенные, геоботанические и прочие изыскания и обследования [1, 2, 3].

Проблема эффективного использования земли была и остается актуальной, поскольку непрерывное повышение уровня использования земли выступает объективной необходимостью и условием развития общества.

Эффективность землеустройства подразделяется на экономическую, социальную и экологическую [2]. В целом эффект землеустройства должен характеризоваться результатом совершенствования организации территории и использования земли по сравнению с существовавшим состоянием организации территории и производства.

Социальная эффективность землеустройства связана с обеспечением землеустроительными действиями стабильности землепользования и землевладения, защиты прав и интересов сельских товаропроизводителей и направлена на улучшение социальных условий жизни людей.

Экологическая эффективность землеустройства выражается в улучшении окружающей среды, сохранении и воспроизводстве нарушенных природных ландшафтов и природных ресурсов.

Экономическая эффективность обусловлена влиянием организации территории на организацию производства и наоборот и определяется выходом продукции, ростом доходов работников и прибыли предприятий, связанных с оптимизацией производства, его территориальным размещением, более интенсивным использованием земель. Экономическая эффективность использования земли в сельском хозяйстве характеризуется системой натуральных и стоимостных показателей: урожайность сельскохозяйственных культур, ц/га; стоимость валовой продукции, валового и чистого дохода, прибыли в расчете на 1 га, руб.; окупаемость затрат в земельные ресурсы, руб. на 100 руб. материальных затрат; дифференциальный доход, руб./га; окупаемость производственных затрат, руб.; рентабельность производства продукции, %.

В качестве дополнительных показателей при определении эффективности использования земли могут быть использованы:

- удельный вес сельскохозяйственных угодий в общей земельной площади, %;
- удельный вес пашни в структуре сельскохозяйственных угодий, %;
- удельный вес посевов сельскохозяйственных культур в площади пашни, %.

Увеличение производства сельскохозяйственной продукции может быть успешно осуществлено только при условии значительного повышения эффективности использования земельных ресурсов. В современных условиях это приобретает особую актуальность. Интенсивное ведение сельскохозяйственного производства предполагает дополнительные вложения материальных и денежных средств в виде применения новых машин и технологий, развития химизации и мелиорации, внедрение перспективных сортов и гибридов сельскохозяйственных культур, высокопродуктивных пород животных. Всё это в конечном итоге будет способствовать более эффективному использованию земельных ресурсов.

### **Библиографический список:**

1. Гречихин В.Н. Землеустройство и земельно-кадастровые работы: термины и определения. Выпуск №3. / В.Н. Гречихин. – Ульяновск, 2013. – 237 с.

2. Волков С.Н. Совершенствование управление земельными ресурсами в сельской местности // Землеустройство, кадастр и мониторинг земель. –2013. –№4. –с.1–10.

3. Картышова М.С. Современное состояние землеустройства. /М.С. Картышова, С.В. Басенкова. //Материалы II Всероссийской студенческой научной конференции «В мире научных открытий». – Ульяновск: УГСХА им. П.А. Столыпина. – 2013. – Т. III. – Часть 1. – с.168–171.

4. Басенкова С.В. Земля как инвестиционный ресурс и ее оценка / С.В. Басенкова, Е.С. Черных //Материалы IV Международной научно-практической конференции «Аграрная наука и образование на современном этапе развития: опыт, проблемы и пути их решения». – Ульяновск: УГСХА им. П.А. Столыпина, 2012. – Том III. – с. 229 – 234.

5. Климушкина Н.Е. Исторические тенденции земельной собственности в России / Н.Е. Климушкина, Е.Е. Лаврова // Аграрная наука и образование на современном этапе: опыт, проблемы и пути их решения. Материалы Международной научно-практической конференции. – Ульяновск: УГСХА, 2009. – с.79–82.

6. Климушкина Н.Е. Экономическая результативность сельскохозяйственных предприятий в зависимости от форм земельной собственности и хозяйствования / Н.Е. Климушкина, Е.Е. Лаврова // Аграрная наука и образование на современном этапе: опыт, проблемы и пути их решения. Материалы III Международной научно-практической конференции. – Ульяновск: УГСХА, 2011. – с.83–88.

7. Миндрин А.С. Стимулирование эффективного землепользования в сельском хозяйстве / А.С. Миндрин, И.И. Хамзин. – М.: ООО «НИПКЦ Восход-А», 2012. – 152с.

8. Миндрин А.С. Формирование устойчивого землепользования в условиях оборота земельных долей / А.С. Миндрин, Н.Е. Климушкина, Е.Е. Лаврова. – М.: ООО «НИПКЦ Восход-А», 2012. – 136с.

9. Смирнова Е.А. Экономика отраслей АПК: учебно-методический комплекс / Е.А. Смирнова, Е.Ю. Чупахина. – Ульяновск: ГСХА. – 2009. – 190 с.

10. Нейф Н.М. Региональный аспект экономического механизма природопользования//Современное развитие АПК: региональный опыт, проблемы, перспективы. – Ульяновск: УГСХА. – 2005. – с. 245–250.

11. Голубева С.А. Использование земель и консервация деградированных сельскохозяйственных угодий в Ульяновской области // Вестник Федерального государственного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Московский государственный агроинженерный университет им. В.П. Горячкина». – 2010. – №5. – с. 89–92.

12. Голубева С.А. Методические основы оценки эффективности консервации деградированных и выбывших из использования сельскохозяйственных угодий // Аграрный вестник Урала. – 2011. – № 9. – с. 50–51.

13. Голубева С.А. Организационно-экономический механизм консервации деградированных земель сельскохозяйственного назначения // Аграрный вестник Урала. – 2011. – № 11. – с. 39–41.

14. Голубева С.А. Экономические аспекты оценки эффективности консервации земель // Материалы II Международной научно-практической конференции «Аграрная наука и образование на современном этапе развития: опыт, проблемы и пути их решения. – Ульяновск: УГСХА, 2010. – с. 71–74.

15. Голубева С.А. Необходимость информационного обеспечения мониторинга состояния сельскохозяйственных угодий ульяновской области // Проблемы и перспективы развития сельского хозяйства и сельских территорий. Сборник статей III Международной научно-практической конференции. – Саратов : «Саратовский государственный аграрный университет им. Н.И. Вавилова», 2014. – с. 80–84.

16. Голубева С.А. Организационно-экономический механизм консервации деградированных сельскохозяйственных угодий : автореферат дис. ... кандидата экономических наук / С.А. Голубева. –М.: Всероссийский научно-исследовательский институт организации производства, труда и управления в сельском хозяйстве. –2012. – 25 с.

17. Голубева С.А. Организационно-экономический механизм консервации деградированных сельскохозяйственных угодий. 08.00.05 – экономика и управление народным хозяйством: дис. ... кандидата экономических наук / С.А. Голубева. –М.: Всероссийский научно-исследовательский институт организации производства, труда и управления в сельском хозяйстве. –2012. – 156 с.

18. Корнева Н.Н., Голубева С.А. Возврат в оборот неиспользуемых сельскохозяйственных угодий / Н.Н. Корнева, С.А. Голубева // Вестник кадровой политики, аграрного образования и инноваций. – 2010. – №2. – с. 12–16.

## **INFLUENCE OF LAND ADMINISTRATION ON THE ECONOMY OF AGRICULTURAL PRODUCTION**

*Novikova M.A., Basenkova S.V.*

**Keywords:** *land management, efficiency of land, types of land management, Economics agricultural production.*

*Land management is a system of measures on regulation of land relations and organization of the use and protection of land as a means of production.*

УДК 657

## **ПОЛЬЗОВАТЕЛИ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ И ИХ ИНФОРМАЦИОННЫЕ ПОТРЕБНОСТИ**

*Панченкова А.А., Фомина О.В., студентки 2 курса*

*экономического факультета*

*Научный руководитель – Лёшина Е.А., к.э.н., доцент*

*ФГБОУ ВПО «Ульяновская ГСХА им. П.А. Столыпина»*

**Ключевые слова:** *финансовая отчетность, внешние и внутренние пользователи*

*Статья посвящена рассмотрению основных пользователей финансовой отчетности и их ключевых интересов, что особенно актуально в связи с вступлением России в ВТО*

Из-за вступления России в ВТО увеличился информационный интерес пользователей в финансовой отчетности. Всех пользователей финансовой отчетности можно разделить на внутренних и внешних. Внутренние пользователи – это управляющий персонал, который использует учетную информацию на всех уровнях: планирование, контроль и оценка деловых операций. К внутренним пользователям относят: собственников предприятия, администрацию в лице совета директоров, учредителей, менеджеров, руководителей и специалистов подразделений. Для каждого из них состав необходимой информации будет зависеть от занимаемой должности и выполняемых функций. На базе отчетности составляется план развития предприятия, направлениях инвестирования, принимаются решения об изменении объемов выпускаемой продукции, и т.д. Совершенно ясно, что для принятия таких решений нужна полная, своевременная и точная информация, так как в противном случае