

THE INFLUENCE OF THE SYSTEM OF MAIN SOIL PROCESSING ON CONTAMINATION DEFINITELY CROPS AND YIELD OF WINTER WHEAT

Vdovina A. V., Kulikova A. H.

Key words: *soil, winter wheat, pollution, the yield.*

It has been found that winter wheat well suppresses weed plants and contamination of its crops little depends on the system of main soil processing and does not affect its productivity.

УДК 332.3

ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ МО «УНДОРОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Вечканова Е.С., студентка 4 курса колледжа агротехнологий и бизнеса,

Ляхов Н.С., студент 3 курса агрономического факультета

*Научный руководитель – Ерофеев С.Е., к. с. х. – н., доцент
ФГБОУ ВПО «Ульяновская ГСХА им. П. А. Столыпина»*

Ключевые слова: *сельское поселение, курортная зона, приоритетные направления развития, селитебная территория, прогноз развития.*

Аннотация: *в работе рассматриваются вопросы повышения эффективности использования застроенных территорий и разработать мероприятия по благоустройству и дальнейшему развитию населенного пункта МО «Ундоровское сельское поселение» Ульяновской области за счет соответствующей организацией территории, в том числе дополнительного размещения на них жилых, общественных и производственных зданий, дорог, инженерных коммуникаций и других сооружений.*

Важнейшим условием стабильного развития любой территории становится реализация макроэкономических преимуществ, способных

выделить её среди других территорий развития перед потенциальными инвесторами [1, 2]. Для Ундоровского сельского поселения в качестве таких преимуществ выступает относительная дешевизна некоторых инвестиционных важных ресурсов с их значительными запасами. В прогнозируемый период экономическое развитие поселения будет определяться состоянием четырёх секторов рынка: рынка труда (переподготовка специалистов), промышленным производством, транспортным комплексом и рынком земли [3, 4, 5].

Ундоровское сельское поселение имеет территории для селитебного и коммунального строительства, развития сельскохозяйственного комплекса, рекреационной сферы, производства сельскохозяйственной продукции и ее переработки, а так же развитой инфраструктурой в сфере туризма и курортологии. Преимущество территории заключается в наличии развитой системы инженерных, транспортных коммуникаций и сочетание природных факторов, географическое положение, геологические особенности местности являются перспективным фактором для формирования курортной зоны:

1. Приоритетным направлением развития МО «Ундоровское сельское поселение» станет формирование курортной зоны.

2. Второй функцией района станет развитие отраслей пищевой промышленности.

Анализ перспектив развития жилищного фонда является ключевой задачей при определении прогнозируемого качества жизни [6]. Структура строительства нового жилья будет зависеть от имущественного состояния жителей. Возрастёт доля населения, обозначаемого в современной экономике как «средний класс». На основе прогноза уровня жизни населения проектом предлагается прогноз структуры нового строительства подразумевающего рост строительства жилья «комфорт-класса». Проектное соотношение многоквартирного и усадебного строительства принимается на основании соотношения ввода в эксплуатацию жилого фонда за последние годы, остальные жилищные площадки района рекомендуется максимально формировать высокоплотной и усадебной застройкой.

В результате анализа все населенные пункты подразделяются на три категории: перспективные (подлежащие дальнейшему развитию), неперспективные (переселение до конца расчетного срока проекта) и населенные пункты ограниченного развития с их сохранением [7].

Прежде всего, к перспективным отнесены более крупные населённые пункты, которые являются центрами хозяйств и производственных подразделений, располагают благоприятными условиями для развития

и имеют значительный капитальный фонд жилых и культурно-бытовых зданий, инженерные сооружения, удобно расположены на землепользовании и обеспечены дорогами как с обслуживанием территорий, так и с внехозяйственными пунктами [8, 9].

К перспективным населенным пунктам относятся села Ундоры, Вышки и Крутояр.

Населенные пункты ограниченного развития с сохранением на расчетный срок – село Русская Беденьга, деревни Комаровка и Дворики. Эти поселения расположены рядом с главной дорожной магистралью.

К неперспективным относятся поселения, удаленные от перспективных градостроительных узлов и требующих значительных капитальных вложений на создание транспортно-инженерной инфраструктуры, объектов соцкультбыта и мест приложения труда - деревни Васильевка, Красное Сюдюково и Алейкино.

В качестве основных направлений реконструкции и развития жилых территорий предлагается: 1) комплексная реконструкция сложившихся населенных пунктов для обеспечения социально-психологического комфорта, архитектурно-пространственной выразительности и функциональной достаточности создаётся за счёт формирования соразмерных человеку пространств жилых дворов, развития системы внутриквартальных пешеходных связей, насыщение объектами обслуживания и малого бизнес и комплексного благоустройства; 2) уменьшение доли физически амортизированного и морально устаревшего жилого фонда.

Много- и малоэтажную секционную застройку предлагается развивать в село Ундоры. Коттеджную и усадебную застройку предлагается для строительства и административных центров сельских поселений. Зона объектов социального назначения в составе учреждений здравоохранения, средних учебных заведений сохранится и предусматривает дальнейшую реконструкцию и развитию на территории села Ундоры и Вышки, так как эти населенные пункты являются одними из крупных и производственных.

Формирование общественно-коммерческих центров предлагается вести вдоль автомагистрали и строительство гостиничного комплекса для оказания услуг отдыха. Так как на территории муниципального образования сосредоточены предприятия пищевой промышленности, главный упор будет задействован развитие этой отрасли и модернизация производства с целью обеспечения увеличения выпускаемой продукции и привлечение трудоспособного населения.

С целью дальнейшего развития курортной зоны и привлечения большего количества отдыхающих и туристов в курорт Ундоры предлагает-

ся вложить следующие инвестиции: проектирование и строительство на территории санатория им. В.И. Ленина корпуса повышенной комфортности на 100 мест; строительство плавательного бассейна; строительство физкультурно-оздоровительного комплекса; разработка проекта обустройства Черталинского залива, защитной дамбы, причала с целью организации зеленой стоянки и выездных прогулок на теплоходе; обустройство детских площадок для отдыхающих с детьми; строительство конюшни на 10 лошадей; закупка медицинского оборудования, при введении новых медицинских услуг; строительство трех этажного многоквартирного дома для работников [10].

Для дальнейшего развития сельского хозяйства в СПК «Курортный», находящееся в селе Вышки предусматривает следующие инвестиционные капитальные вложения: строительство мясного цеха; строительство коровника на 250 голов; строительство свинарника на 500 голов; строительство зерносклада; строительство молочного завода; закупка оборудования для мясного и молочного цеха.

С целью эффективного использования земель СХП «Волжанка» и СПК «Курортный» предусматривается сокращение посевных площадей под зерновые культуры в пользу увеличения кормовых культур: картофеля, капуста, морковь, лук, сахарная свекла. Данные культуры выгоднее производить, так как высокая урожайность и производительность. Но самой главной выгодой является, что легче реализовать данную продукцию с минимальными транспортными затратами для столовых санаториев, для детского оздоровительного лагеря, для торговых точек, которые расположены в МО «Ундоровское сельское поселение».

Библиографический список:

1. Гречихин, В.Н. Некоторые вопросы управления землями городских округов / В.Н. Гречихин, М.А. Новикова // Материалы V Международной научно-практической конференции «Аграрная наука и образование на современном этапе развития: опыт, проблемы и пути их решения». – Ульяновск: Ульяновская государственная сельскохозяйственная академия, 2013. – С. 123-128.

2. Гречихин, В.Н. Вопросы прогнозирования использования земельных ресурсов в РФ / В.Н. Гречихин. - Saarbrucken, 2012. – С. 15-18.

3. Гречихин, В.Н. Схемы землеустройства и территориального планирования / В.Н. Гречихин, А.И. Нужный // Землеустройство, кадастр и мониторинг земель. - 2013. - № 6. - С. 48-54.

4. Гречихин, В.Н. Пути совершенствования использования земельных ресурсов / В.Н. Гречихин, А.И. Нужный // Вестник Воронежского государственного аграрного университета. - 2011. - № 3. - С. 164-167.

5. Гречихин, В.Н. Схема землеустройства - основа территориального планирования муниципального образования / В.Н. Гречихин, А.И. Нужный // Материалы IV Всероссийской научно-практической конференции с международным участием. - 2012. - С. 182-185.

6. Бармин, В.А. Использование земель в Прибрежном сельском поселении Старомайнского района Ульяновской области / В.А. Бармин, Е.В. Провалова // Материалы II Всероссийской студенческой научной конференции. - 2013. - С. 18-21.

7. Бекерова, Э.М. Анализ земельного фонда Кандалинского сельского поселения Старомайнского района ульяновской области / Э.М. Бекерова, Е.В. Провалова // Материалы II Всероссийской студенческой научной конференции. - 2013. - С. 24-27.

8. Голомолзин, Р.С. Проблемы рационального использования земель сельскохозяйственного назначения в Ульяновской области / Р.С. Голомолзин, А.И. Нужный, Ю.В. Ермошкин // Материалы Международной научно-практической конференции посвященной 80-летию со дня рождения доктора сельскохозяйственных наук, профессора, академика Международной академии аграрного образования, Почетного работника высшего профессионального образования РФ, Владимира Ивановича Морозова. – Ульяновск: Ульяновская государственная сельскохозяйственная академия, 2011. - С. 55-61.

9. Константинов, В.Г. Земля, как основной фактор развития аграрного сектора / В.Г. Константинов, А.И. Нужный, С.В. Басенкова // Материалы II Всероссийской студенческой научной конференции. - 2013. - С. 67-71.

10. Ерофеев, С.Е. Прогноз развития потери земель левобережных районов под воздействием Куйбышевского водохранилища / Материалы V Международной научно-практической конференции. – Ульяновск: Ульяновская государственная сельскохозяйственная академия, 2013. - С. 154-161.

PROSPECTS OF DEVELOPMENT OF THE MUNICIPALITY «THE UNDOROVSKIY RURAL SETTLEMENT» OF ULYANOVSK REGION

Vechkanova Y.S., Lyakhov N.S.

Key words: *rural settlement, resort area, the priority areas of development, residential area, the development forecast.*

Abstract: *there are considered the questions of increase of efficiency of built-up areas and to develop measures for improvement and further development of the settlement of the municipality “the Undorovskiy rural settlement” of Ulyanovsk region at the expense of the appropriate arrangement of the territory, including the additional placing of residential, public and industrial buildings, roads, utilities and other facilities.*

УДК 502

ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ ПАМЯТНИКА ПРИРОДЫ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ КАМЕННЫЙ ОВРАГ ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Владимирова С.В., студент 2 курса агрономического факультета

*Научный руководитель – Провалова Е.В., к.с.-х.н., доцент
ФГБОУ ВПО «Ульяновская ГСХА им. П.А. Столыпина»*

Ключевые слова: *Территория, потенциал, охраняемые природные территории, ландшафт, экологическая тропа.*

В данной статье рассматривается природно-ландшафтная характеристика Верхнеуслонского района Республики Татарстан. Разрабатываются рекомендации по совершенствованию деятельности памятника природы Каменный овраг.

Рекреационный потенциал Верхнеуслонского муниципального района оценивается как средний в разрезе муниципальных районов Республики Татарстан. Туристско-рекреационный потенциал в разрезе пяти районов Пригородной зоны города Казань является незначительным (ниже среднего). Несмотря на сложившуюся ситуацию, район остается излюбленным местом кратковременного отдыха для жителей самого района, соседствующих районов и жителей города Казань [2].

Целью работы является совершенствование территории памятника природы регионального значения Каменный овраг Верхнеуслонского района Республики Татарстан.