

пленный опыт использования ризобактерий на практике позволяют предложить новые подходы для повышения устойчивости земледелия.

Механизм положительного действия биопрепаратов объясняется интенсивным усвоением атмосферного азота бактериями, а также их способностью улучшать минеральный и водный обмен растений за счёт усиления поглотительной активности корней и продуцировать фитогормоны, повышающие устойчивость к грибным заболеваниям. Важным условием эффективного применения бактериальных препаратов является также правильное их сочетание с минеральными удобрениями.

Микроорганизмы развиваются и осуществляют свою жизнедеятельность при наличии определённого минимума влаги в почве. При раннем посеве во влажную почву для вносимых с семенами бактерий создаются наилучшие условия развития, поздний же посев бактеризованных семян приводит к быстрому отмиранию бактерий.

Таким образом, влияние бактериальных препаратов на продуктивность и качества урожая сельскохозяйственных растений зависит от погодных условий вегетационного периода, возделываемой культуры, типа почвы, применения минеральных удобрений.

Литература:

1. Завалин А.А., Соколов В.А., Тарасов А.Л. Влияние удобрения и биопрепаратов на урожайность сортов ячменя в Верхневолжья. Плодородие, № 2 (29), 2006. С. 26 – 28.
2. Русакова И.В. Об оптимизации биологического состояния дерново-подзолистой почвы. Плодородие, № 2 (29), 2006. С. 29 – 30.
3. Умаров А.А. Ассоциативная азотфиксация. М.: МГУ, 1986. 136 с.

ЗЕМЕЛЬНАЯ РЕФОРМА В РОССИИ

*Е.С. Черных, студентка 3 курса агрономического факультета
Научный руководитель - доцент А.И. Нужный
Ульяновская ГСХА*

Реформа осуществляется, во-первых, на основе специальных земельно-правовых актов; во-вторых, на основе развития общего законодательства: о приватизации; о собственности; о предприятиях и предпринимательской деятельности; о банках; о налоговой системе; об акционерных обществах; об анти-монопольной деятельности; о банкротстве; об инвестиционной деятельности; о залоге. В-третьих, поскольку земельная реформа неразрывно взаимосвязана с аграрной реформой, то земельно-правовые нормы находят свое место и в аграрно-правовых актах.

Цели и задачи земельной реформы были сформулированы в правовых актах о земельной реформе.

Цель и суть земельной реформы заключались в следующих основных направлениях:

- переход от национализации земли к ее денационализации (разгосу-

дарствлению);

- приватизация земель;
- децентрализация права собственности на землю.

В результате возникла множественность форм права собственности на землю:

- частная (индивидуальная, общая долевая и общая совместная -- физических и юридических лиц);
- государственная, которая подразделяется на федеральную собственность и собственность субъектов Федерации;
- муниципальная;
- иные формы права собственности.

Кроме того, возникли или развиваются другие формы права на землю: право пожизненного наследуемого владения землей; право пользования; право аренды.

Земельная реформа должна была привести и к множественности форм хозяйствования, и к подъему сельского хозяйства.

На основе данной множественности форм собственности и других прав на землю появились и развиваются различные организационно-правовые формы сельскохозяйственных и агропромышленных предприятий:

- государственные;
- кооперативные;
- муниципальные;
- частные: индивидуальные, юридических и физических лиц, крестьянские (фермерские) хозяйства, акционерные общества, товарищества, хозяйственные общества и др.

Указанные субъекты новых аграрных отношений одновременно являются и субъектами новых земельных отношений.

Конституция Российской Федерации 1993 г. (ст. 9) провозгласила, что в России закреплены частная, государственная, муниципальная и иные формы собственности на землю. Статья 36 специально посвящена праву частной собственности на землю граждан: они вправе самостоятельно или вместе с другими владеть, пользоваться и распоряжаться принадлежащими им земельными участками по своему усмотрению, не причиняя при этом вреда другим лицам, и соблюдать требования экологического законодательства. Право частной собственности устанавливается федеральным законом.

Первые правовые акты земельной реформы были приняты еще бывшим СССР. Верховный Совет СССР в апреле 1990 г. принял Основы законодательства о земле. Однако в те времена шла острейшая дискуссия: нужно или не нужно вводить частную собственность на землю.

Основы законодательства о земле не ввели право частной собственности на землю. Реформа 90-х гг. XX в. тоже имела благородные цели: решить наконец продовольственную проблему, как говорили в начале реформы - “накормить Россию”; поднять благосостояние сельского (и городского тоже) населения; повысить эффективность аграрного производства; в ходе реформ сохранить и улучшить природную среду. Достичь этого предполагалось посредством следующих мероприятий: приватизировать (раздать в частную собственность) землю и другие средства производства; преобразовать колхозы и совхозы в крестьянские (фермерские) хозяйства, их ассоциации, кооперативы, товарищества,

акционерные общества и др.

Земельная реформа в Российской Федерации началась в 1990 г. Следует различать два этапа: 1-й этап, когда она развивалась на основе ранее действовавшей Конституции РСФСР 1978 г., и 2-й этап, когда была принята на референдуме 12 декабря 1993 г. новая Конституция.

В 1990-1991 гг. велась разработка нового Земельного кодекса. 25 апреля 1991 г. он был принят. Это -основной земельный законодательный акт, в котором урегулированы все земельные общественные отношения нового земельного строя.

Но Кодекс не мог выйти за рамки Конституции, в которой был установлен 10-летний мораторий на продажу (передачу) земельных участков. Свободно разрешалась только купля-продажа земли государством у граждан и, наоборот, гражданами у государства.

Серьезнейшей новизной и революционным завоеванием ЗК РСФСР явилось установление судебного разрешения всех земельных споров. Раньше они рассматривались только в административном порядке (до этого суды рассматривали лишь один спор - о пользовании земельным участком его собственниками в городе).

Конституция и Закон не позволяли регулировать земельные отношения с учетом требований земельной реформы. Поэтому Президент Российской Федерации стал регулировать их в указном порядке. В связи с принятием в 1993 г Конституции РФ, многие положения Земельного кодекса 1991г устарели и были признаны недействующими. Все это обусловило необходимость разработки нового Земельного кодекса РФ

28 сентября 2001 года Государственной Думой Российской Федерации принят новый Земельный кодекс, в котором страна нуждалась на протяжении десяти лет, начиная с земельной реформы 1990 года.

В Земельном кодексе приведены принципы земельного законодательства:

- учет значения земли как основы жизни и деятельности человека
- приоритет охраны земли как важнейшего компонента окружающей среды и средства производства в сельском хозяйстве и лесном хозяйстве
- приоритет охраны жизни и здоровья человека
- участие граждан и общественных организаций (объединений) в решении вопросов, касающихся их прав на землю
- единство судьбы земельных участков и прочно связанных с ними объектов
- приоритет сохранения особо ценных земель и земель особо охраняемых территорий
- платность использования земли
- деление земель по целевому назначению на категории
- разграничение государственной собственности на землю на собственность Российской Федерации, собственность субъектов Российской Федерации и собственность муниципальных образований
- дифференцированный подход к установлению правового режима земель

- сочетание интересов общества и законных интересов граждан
В России в 1991—2001 гг. возникло приблизительно 275 тыс. крестьян-

ских (фермерских) хозяйств; были расширены земли сельских населенных пунктов; создан фонд перераспределения земель; начался процесс приватизации земли под предприятиями; приняты законодательные земельные акты; начался рыночный оборот земель; введена платность землепользования; стала формироваться автоматизированная система ведения государственного земельного кадастра, была обеспечена потребность населения в земельных участках для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, дачного хозяйства; существенный рост получило индивидуальное жилищное строительство.

За годы земельной реформы в РФ (1991-2005гг) произошли коренные изменения земельных отношений, что существенным образом повлияло на состояние и использование земель. Ликвидирована монополия государственной собственности на землю, возникло многоукладное землевладение и землепользование, осуществлено перераспределение земель, появился земельный рынок, введена плата за землю и т.д.

Развитие земельно-правовых отношений и анализ практики управления в области сельского хозяйства - комплексная проблема разных отраслей правовой науки, в том числе специально изучающих различные аспекты земельных реформ. Однако земельно-управленческие отношения с правовой точки зрения изучены недостаточно. Юридически и фактически только создается современная школа государственно-правовой агрослужбы. В наше время страна переживает опять кризис. Права субъектов земельных отношений и их реализации требуют решения проблем аграрно-правовой защищенности и безопасности крестьянства России, упрочения его конституционного статуса и принятия органами государственной власти совместно с крестьянством ответственности за рациональное землепользование и принципиально новую организацию местного самоуправления в сельских поселениях.

ВЛИЯНИЕ СИСТЕМАТИЧЕСКОГО ВНЕСЕНИЯ СОЛОМЫ В КОМПЛЕКСЕ С МИНЕРАЛЬНЫМИ УДОБРЕНИЯМИ НА АГРОХИМИЧЕСКИЕ СВОЙСТВА ЧЕРНОЗЕМА ТИПИЧНОГО И УРОЖАЙНОСТЬ КУЛЬТУР ЗВЕНА СЕВОБОРОТА ГОРОХ – ОЗИМАЯ ПШЕНИЦА – КУКУРУЗА НА ЗЕРНО

*А.А. Чечевицин, студент 5 курса агрономического факультета
Научный руководитель – к.с.-х.н., доцент Н.В. Хвостов
Ульяновская ГСХА*

Классическая система земледелия предполагает воспроизводство плодородия почв при возделывании сельскохозяйственных культур за счет внесения минеральных и органических удобрений. Однако минеральные удобрения способствуют увеличению техногенной нагрузки на почву, а органические - в основном навоз - приводят к биологическому загрязнению окружающей среды. Все это неизбежно ведет к изменениям свойств и режимов почвы и сопровождается снижением ее плодородия. Последнее обуславливает необходимость принятия адекватных действий для сохранения почвенного покрова и экологи-