

УДК 332.3

## ПОРЯДОК ВЕДЕНИЯ РЕЕСТРА ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

**Борисов Д.А., студент 1 курса факультета агротехнологий  
земельных ресурсов и пищевых производств  
Научный руководитель – Провалова Е.В., кандидат  
сельскохозяйственных наук, доцент  
ФГБОУ ВО Ульяновский ГАУ**

***Ключевые слова:** земли сельскохозяйственного назначения, реестр, вовлечение в оборот, собственники, арендаторы, сельскохозяйственные угодья.*

*В данной статье рассматриваются положения Постановления Правительства РФ № 154 «О порядке ведения государственного реестра земель сельскохозяйственного назначения». Предполагается, что функционирование реестра будет способствовать реализации государственной программы по вовлечению в оборот земель сельскохозяйственного назначения и развития мелиоративного комплекса до 2030 года, которая утверждена правительством по поручению главы государства.*

**Введение.** 2 февраля 2023 года Правительство утвердило порядок ведения реестра земель сельскохозяйственного назначения через Постановление Правительства РФ № 154 «О порядке ведения государственного реестра земель сельскохозяйственного назначения» [1].

**Цель работы.** Рассмотреть положения Постановления Правительства РФ № 154 «О порядке ведения государственного реестра земель сельскохозяйственного назначения».

**Результаты исследований.** Правила устанавливают порядок ведения государственного реестра земель сельскохозяйственного назначения, включая порядок представления сведений для внесения в реестр, порядок их внесения, состав вносимых в реестр сведений, порядок предоставления сведений из реестра, порядок направления

запросов о предоставлении таких сведений, в том числе посредством единой системы межведомственного электронного взаимодействия при ведении реестра, а также состав и объем сведений, подлежащих внесению в реестр в порядке такого взаимодействия.

Картографической основой реестра является единая электронная картографическая основа, создаваемая и обновляемая в соответствии с законодательством о геодезии и картографии, на которой воспроизводятся границы сельскохозяйственных угодий и иных земель сельскохозяйственного назначения.

Ресурс станет инструментом оценки состояния земель и позволит быстрее находить возможности для новых агропроектов, в том числе по наращиванию производства продовольствия.

Реестр будет содержать полный объем достоверных систематизированных сведений о состоянии и использовании земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на землях участках и зданиях.

Наполнением реестра будут заниматься организации, подведомственные Минсельхозу, органы власти и госкорпорация «Роскосмос».

Собственники, арендаторы земельных участков, землепользователи и землевладельцы смогут получать сведения о своих участках из реестра бесплатно – через портал госуслуг [2].

В мае 2021 года правительство утвердило государственную программу «Эффективное вовлечение в оборот земель сельскохозяйственного назначения и развития мелиоративного комплекса». Она предназначена для вовлечения в оборот 13,2 млн га неиспользуемых земель и сохранения в нем мелиорированных земель на площади не менее 3,6 млн га. Предполагается, что реестр будет способствовать реализации этой программы, пояснили в правительстве. [3]

По информации Росреестра, больше всего земли под сельскохозяйственные угодья по состоянию на 1 января 2021 года было выделено в Алтайском крае, Волгоградской и Оренбургской областях. Следом идут Ростовская, Саратовская и Новосибирская области, за ними – Забайкальский край. Также в десятку попали Башкортостан, Омская область и Калмыкия [4].

**Заключение.** Функционирование реестра будет способствовать реализации государственной программы по вовлечению в оборот земель сельскохозяйственного назначения и развития мелиоративного комплекса до 2030 года, которая утверждена правительством по поручению главы государства.

### **Библиографический список:**

1. Российская Федерация. Постановление Правительства РФ. О порядке ведения государственного реестра земель сельскохозяйственного назначения (вместе с «Правилами ведения государственного реестра земель сельскохозяйственного назначения») [Электронный ресурс]: от 02.02.2023 г. № 154 // Система «Консультант Плюс».

2. Провалова Е.В. Выдел земельного участка в счет земельных долей на территории Майнского района Ульяновской области / Е.В. Провалова, В.Е. Провалов. – Текст: электронный // Материалы национальной научно-практической конференции «Актуальные вопросы аграрной науки», Ульяновск, 20-21 октября 2021 г. – С.125-129.<https://www.elibrary.ru/item.asp?id=46950247>(дата обращения: 09.03.2023). – Режим доступа: Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU.

3. Провалова Е.В. Уточнение местоположения и площади земельного участка при обнаружении реестровой ошибки / Е.В. Провалова, О.И. Хамзина, В.Е. Провалов. – Текст: электронный // Материалы национальной научно-практической конференции «Актуальные вопросы аграрной науки», Ульяновск, 20-21 октября 2021 г. – С.136-142.<https://www.elibrary.ru/item.asp?id=46949675>(дата обращения: 09.03.2023). – Режим доступа: Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU.

4. Кабмин утвердил порядок ведения реестра земель сельхозназначения. Режим доступа:<https://tass.ru/ekonomika/16961251?ysclid=levet7otdb59>

**PROCEDURE FOR KEEPING THE LAND REGISTER  
AGRICULTURAL**

**Borisov D.A.**

***Keywords:** agricultural land, register, involvement in circulation, owners, tenants, agricultural land.*

*This article discusses the provisions of the Decree of the Government of the Russian Federation No. 154 "On the procedure for maintaining the state register of agricultural land." It is assumed that the functioning of the registry will contribute to the implementation of the state program to involve agricultural land in circulation and develop the reclamation complex until 2030, which was approved by the government on behalf of the head of state.*