

УДК 69.059

ЭВОЛЮЦИОННЫЙ ПОДХОД К РЕКОНСТРУКЦИИ ГОРОДА УЛЬЯНОВСК

*Цыкина Т.А., студентка 3 курса ФАЗРПП
Научный руководитель – Ерофеев С.Е., к.с.-х.н., доцент
ФГБОУ ВО Ульяновский ГАУ*

Ключевые слова: *реконструкция, г.Ульяновск, планировочная структура, архитектура.*

В данной статье рассматривается эволюционный подход к реконструкции города Ульяновск.

Ульяновск меняется с каждым днём. В последнее время родина Ленина развивается всё стремительнее: строятся новые районы, торговые центры, дороги. Здания и объекты, доставшиеся городу в наследство от СССР, меняются до неузнаваемости.

Аэропорт в Баратаевке. Ульяновск – единственный город в России, где есть два аэропорта. «Центральный» аэропорт в Засвияжье, способный принимать самолёты и вертолёты всех типов, построили в 1957 году. В 2013 году аэропорт капитально отремонтировали, количество рейсов выросло до 4-5 в сутки. На областном уровне «Центральному» присвоили гордое имя писателя-историка Николай Карамзина. Воздушные ворота города за последние годы преобразились до неузнаваемости, аэровокзалу был присвоен статус «международный».

ЦУМ. Здание торговых рядов на улице Гончарова (быв. Большой Саратовской) ведет свою историю с 1836 года. Здесь располагались лавки с подвалами для товара и антресольными этажами, использовавшимися для жилья приказчиков и торговли. Однако в 1965 году объект снесли, а через 5 лет на их месте построили Центральный универмаг. Здание сохранило изюминку торговых рядов – проходную галерею с колоннами, которую в народе звали «столбами». В 2013 году здание капитально отремонтировали, ЦУМ стал торговым центром с большими стеклянными витринами вместо «столбов».

30-й магазин. «Универсам №30» открыли в середине 80-х, и большой торговый центр стал одним из самых популярных объектов в строящемся Новом городе. В 2005 году в здании началась реконструкция. Спустя три года «тридцатый» превратился в ТЦ «Лидер». Дизайн торгового центра полностью изменился, общая площадь здания увеличилась

почти в 2 раза - с 6600 до 10500 кв.м. И пусть 30-го магазина больше нет, но до сих пор в маршрутках и автобусах можно услышать привычное «остановите у «тридцатого».

Стадион «Спартак». Небольшой, но уютный стадион «Спартак» в центре Ульяновска в прошлом пользовался популярностью у ульяновцев. Зимой здесь заливали каток, летом – проводили турниры по футболу и легкой атлетике. Однако городские власти настолько запустили стадион, что он стал зарастать лопухами. В конце 2007 года чиновники приняли решение о строительстве на территории «Спартака» универсального культурно-оздоровительного комплекса с легкоатлетическим манежем. Но вместо этого на пересечении улиц Минаева и Железной Дивизии появился большой торговый центр. Правда, манеж в нём всё-таки есть.

Спорткомплекс «Торпедо». В 2013 году правительство Ульяновской области заключила инвестсоглашение по строительству ледового дворца на улице Октябрьской. Но вместо дворца на набережной Свяги появился большой каток, породивший коррупционный скандал. Однако в 2014-м на месте стадиона «Торпедо» открылась 5-тысячная «Волга-Спорт-Арена». Стоит отметить, что «Арена» заняла не всю территорию спорткомплекса «Торпедо» - рядом с дворцом по-прежнему работает бассейн. [3]

В 2017 году была произведена реконструкция железнодорожного вокзала.

Здание сохранило свой первоначальный цвет – голубого перламутра, а также обзавелось светодиодной подсветкой. Вокзал оборудован для маломобильных групп населения. При ремонтных работах учли все пожелания, которые высказывали пассажиры в течение последних 10 лет. [1]

В настоящее время идет реконструкция стадиона «Труд». При реализации всего проекта общая площадь застройки составит 9 тыс кв.м.; ещё 15 тыс кв.м отводится под центр национальных и неолимпийский видов спорта на площадях завода «Контактор» и 3 тыс «квадратов» – на застройку на прилегающей территории на ул. Гончарова. На ул. Гончарова должна будет появиться «городская площадь с фонтаном» и еще один торгово-развлекательный центр с входом на ВИП-трибуны. Что касается стиля, то «фасадные решения комплекса сохранят исторически сложившийся образ городской промышленной архитектуры середины XX века». [2]

Библиографический список:

1. «Ульяновск-Центральный» [Электронный ресурс].- URL: http://1ul.ru/city_online/obshchestvo/news/ulyanovskcentralnyy_otkrytie_zhitelyam_i_gostyam_goroda_pokazali_obnovlennyy_zhd_vokzal/#/27040
2. Реконструкция стадиона «Труд» [Электронный ресурс].- URL: <http://global.proekt-a.com/news/ul-news/5484-rekonstruktsiya-stadiona-trud>
3. Тогда и сейчас [Электронный ресурс].- URL: <http://rupor73.ru/obshchestvo/14070-togda-i-sejchas-5-simvolov-ulyanovska-sovetskoj-epokhi>

EVOLUTIONARY APPROACH TO THE RECONSTRUCTION OF THE CITY OF ULYANOVSK

Tsykin T. A.

Keywords: *reconstruction, Ulyanovsk, planning structure, architecture.*

This article discusses the evolutionary approach to the reconstruction of the city of Ulyanovsk.