

УДК 528.4

## ОСОБЕННОСТИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ В ГРАНИЦАХ ПАМЯТНИКА ПРИРОДЫ «ЧИРМЕШЭН БОЛЫННАРЫ» НУРЛАТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

*Курушина Д.А., студент 1 курса факультета агротехнологий,  
земельных ресурсов и пищевых производств  
Научный руководитель – Нужный А.И., доцент  
ФГБОУ ВО Ульяновский ГАУ*

**Ключевые слова:** *особо охраняемые природные территории, природоохранные мероприятия, памятники природы, охранный зона.*

*Работа посвящена комплексу природоохранных мер памятника природы с целью сохранения природных территорий.*

**Введение.** К землям особо охраняемых территорий относятся земли, которые имеют особое природоохранное, научное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное и иное ценное значение, которые изъяты в соответствии с постановлениями федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации (РФ) или решениями органов местного самоуправления полностью или частично из хозяйственного использования и оборота и для которых установлен особый правовой режим.[2]

Целью работы является изучить особенности использования земель в границах памятника природы «Чирмешэн болыннары», расположенного на территории Нурлатского муниципального района Республики Татарстан.

Для реализации основной цели работы необходимо решение следующих основных задач:

- изучение теоретических и научно-методических вопросов использования земель с особым правовым режимом;
- рассмотрение краткой природно-экономической характеристики района;
- изучение особенности использования земель памятника природы;
- расчёт экономической эффективности для создания планово-кадастровой основы памятника природы.

**Основная часть.** На территории района выделены участки, имеющие особую природоохранную ценность, включающие в себя луга разного уровня, пойменные дубравы, озера, заболоченные участки. В соответствии с Федеральным законом от 14.03.1995 N 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», Водным кодексом Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ и Экологическим кодексом Республики Татарстан от 15.01.2009 N 5-ЗРТ, в целях сохранения уникальных ландшафтных комплексов, водных объектов и нормализации экологической обстановки в Нурлатском муниципальном районе Кабинет Министров Республики Татарстан постановляет принять предложение Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан и Совета Нурлатского муниципального района об объявлении природного объекта «Чирмешэн болыннары» памятником природы регионального значения на землях сельскохозяйственного назначения общей площадью 1447,63 гектара.

Благодаря этому, в долине реки Большой Черемшан сохраниться их первозданная красота, экологическое значение, природный ландшафт, биологическое разнообразие уникального водно-болотного комплекса и лугов.

На территории памятника природы произрастают 179 видов травянистых растений, что составляет 13,3 % от всей флоры высших растений Республики Татарстан. Зарегистрировано обитание 104 видов птиц и 10 видов мелких млекопитающих. На затопляемых лугах и лесных ассоциациях обнаружена высокая численность дождевых червей и двупарноногих многоножек, что показывает благоприятные почвенные условия. Зафиксировано высокое таксономическое разнообразие беспозвоночных. [10]

На различных кластерных участках выявлены 22 вида растений и животных, занесенных в Красную книгу Республики Татарстан (камышевка дроздовидная, валериана аптечная, белокрыльник болотный, кубышка желтая, ландыш майский, сверчок соловьиный, сверчок обыкновенный, камышевка тростниковая, камышевка индийская и др.), из которых 45,5 % относятся к редким видам. Кроме того, на пограничных участках установлено обитание еще шести видов птиц, занесенных в Красную книгу Республики Татарстан (прудовая и водяная ночницы, курганник, болотная и ушастая совы, домовый сыч). Здесь обитает и произрастает 9 видов животных и растений, включенных в Красную книгу Республики Татарстан, нуждающихся в особом внимании. [10]

Проведя анализ документации, были осуществлены работы по разработке проекта землеустройства памятника природы регионального значения «Чирмешэн болыннары», расположенного на территории Нурлатского муниципального района.

В проекте землеустройства рассмотрены следующие вопросы:

- 1) определить местоположение и размеры земельных участков, собственники и землепользователи, в том числе и арендаторы;
- 2) указать размер охранной зоны;
- 3) установить режим особой охраны территории памятника природы регионального значения «Чирмешэн болыннары»;
- 4) осуществить организацию территории памятника природы.

Порядок разработки проекта землеустройства происходил из нескольких этапов. До начала работ были собраны, изучены и анализированы следующие материалы:

- предоставлена полная и достоверная документация;
- изучен картографический и топографический материал на район работ масштаба 1:100000 и 1:10000 с определением объемов полевых и камеральных работ;

- рассмотрены данные дистанционного зондирования из космоса.

После изучения всех имеющихся данных, я сделала вывод, что необходимо составить карту-схему территории памятника природы.

После обработки всех материалов был составлен план землепользования памятника природы, в его состав, по результатам обследования, входят 8 участков площадью 1447,63 гектара. Наибольшую площадь территории занял 7 участок - 41,7% от общей площади памятника природы. Еще значительные территории памятника природы заняли третий и восьмой участок.

В целях защиты памятника природы регионального значения «Чирмешэн болыннары» в Нурлатском муниципальном районе необходимо оберегания установленного режима особой охраны и сохранение биологического разнообразия памятника природы.

Согласно Федеральному Закону от 10.01.2002 №7-ФЗ статьи 59 «Об охране окружающей среды» запрещается хозяйственная и иная деятельность, оказывающая негативное воздействие на окружающую среду и ведущая к деградации и (или) уничтожению природных объектов, имеющих особое природоохранное, научное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное и иное ценное значение и находящихся под особой охраной. [8]

Кабинетом Министров Республики Татарстан для сохранения уникальных природных комплексов, водных объектов и нормализации экологической обстановки в Нурлатском районе был установлен режим использования земель памятника природы. Основными из которых является: движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; передвижение на водно-моторном транспорте; распашка земель; выпас сельскохозяйственных животных и сенокосение с начала вегетационного периода до 15 июля; отвод земель под индивидуальное жилищное строительство, садово-огородные, дачные участки, объекты производственного и сельскохозяйственного назначения, базы отдыха; строительство хозяйственных, промышленных и коммунальных объектов; проведение гидромелиоративных и ирригационных работ, геологоразведочные изыскания и разработка полезных ископаемых; взрывные работы; нарушение почвенного покрова; строительство дорог, трубопроводов, линий электропередач и других коммуникаций; вырубка деревьев и кустарников; хранение и применение ядохимикатов, минеральных удобрений, химических средств защиты растений и стимуляторов роста, а также размещение и складирование ядохимикатов, минеральных удобрений, навоза и горюче-смазочных материалов; размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ; осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений; заготовка лекарственных растений (за исключением заготовки гражданами для собственных нужд); сбор дикорастущих декоративных растений для целей реализации; организация свалок мусора и бытовых отходов; мойка автомобилей и сельскохозяйственной техники; выжигание растительности; уничтожение и повреждение аншлагов, шламбаумов и других информационных знаков; сбор зоологических, ботанических и минералогических коллекций, а также палеонтологических объектов без разрешения Министерства лесного хозяйства Республики Татарстан; иные виды деятельности, препятствующие сохранению памятника природы. [11]

**Заключение.** В ходе выполнения работы были изучены понятие особо охраняемых природных территорий, их категории и основные теоретические положения. Ознакомилась с основными законами и статьями, составляющими правовую основу для проведения землеустрой-

ства на особо охраняемых природных территориях Республики Татарстан.

В этой работе представлено описание памятников природы и их значение для сохранения природных ресурсов.

С целью сохранения природного ландшафта, биологического разнообразия, уникального водно - болотного комплекса и лугов в долине реки Большой Черемшан, был проведен комплекс мероприятий по землеустройству памятника природы регионального значения «Чирмешэн болыннары». Памятник природы был создан на основании постановления Кабинета Министров Республики Татарстан №785 от 16.11.2009 «Об объявлении природных объектов Нурлатского муниципального района памятником природы регионального значения».

Придание правового статуса памятника природы регионального значения природным объектам района будет способствовать возобновлению экосистем долины реки Большой Черемшан. Это приведет к увеличению численности редких видов растений и животных, которые занесены в Красную книгу Республики Татарстан, и тем самым будет способствовать их распространению за пределы данного памятника природы.

В процессе работы были определены местоположение и размеры земельных участков, составлена экспликация земель по угодьям и разработан проект землеустройства памятника природы.

Для сохранения уникальных ландшафтных комплексов, водных объектов и нормализации экологической обстановки в МО «Нурлатский район» был установлен режим использования земель памятника природы. В качестве специальных мер охраны предполагается установление запрета проезда и стоянки автомототранспорта, распашки земель, отвода земель под строительство, проведение гидромелиоративных и ирригационных работ, геолого - разведочные изыскания и разработка полезных ископаемых; хранение и применение ядохимикатов, иных видов деятельности, нарушающих естественное развитие природных процессов.

Также были разработаны мероприятия по охране территорий памятника природы. С целью содержания памятника природы регионального значения «Чирмешэн болыннары» в надлежащем санитарном состоянии следует:

- очищать территории памятника природы от скопившегося за зиму мусора после схода снега до начала вегетационного периода;
- проводить ручную уборку мелкого рассредоточенного мусора;

- приобрести и установить специализированные контейнеры для сбора мусора с последующим их вывозом или удалением с использованием безопасных для природы технических средств. Сжигание, захоронение мусора запрещается.

При проведении санитарных мероприятий надо соблюдать требования по сохранению редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений и животных, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и в Красную книгу Республики Татарстан.

*Библиографический список*

1. Российская Федерация. Конституция Российской Федерации (1993 г.) [Электронный ресурс]: (с поправками от 05.02.2014 г., 21.07.2014 г.) // Система Консультант Плюс.
2. Российская Федерация. Законы. Земельный кодекс РФ [Электронный ресурс]: федеральный закон от 25.10.2001 г. №136-ФЗ (с изменениями и дополнениями от 23.05.2016 г.) // Система Консультант Плюс.
3. Российская Федерация. Законы. Лесной кодекс Российской Федерации [Электронный ресурс]: федеральный закон от 04.12.2006г. №200-ФЗ (с изменениями и дополнениями от 01.05.2016 г.) // Система Консультант Плюс.
4. Республика Татарстан. Законы. Экологический кодекс Республики Татарстан [Электронный ресурс]: закон Республики Татарстан от 15 января 2009, № 5-ЗРТ (с изменениями и дополнениями от 12.06.2014г.) // Система Консультант Плюс.
5. Российская Федерация. Законы. Об особо охраняемых природных территориях [Электронный ресурс]: федеральный закон от 14.03.1995, №33-ФЗ (с изменениями и дополнениями от 13.07.2015г.) // Система Консультант Плюс.
6. Российская Федерация. Законы. О государственном кадастре недвижимости [Электронный ресурс]: федеральный закон от 24.07.2007, №221-ФЗ (с изменениями и дополнениями от 07.05.2001г.) // Система Консультант Плюс.
7. Российская Федерация. Законы. О землеустройстве [Электронный ресурс]: федеральный закон от 18.06.2001, №78-ФЗ (с изменениями и дополнениями от 01.01.2016г.) // Система Консультант Плюс.
8. Российская Федерация. Законы. Об охране окружающей среды [Электронный ресурс]: федеральный закон от 10.01.2002, №7-ФЗ (с

---

изменениями и дополнениями от 29.12.2015г.) // Система Консультант Плюс.

9. Указ Президента России №1155 Об особо охраняемых природных территориях Российской Федерации [Электронный ресурс]: от 02.10.1992 г. // Система Консультант Плюс.
10. Приказ Министерства №20 Охраны окружающей среды и природных ресурсов Российской Федерации [Электронный ресурс]: от 16.01.1996 г. // Система Консультант Плюс.
11. Российская Федерация. Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан. Об объявлении природных объектов Нурлатского муниципального района памятником природы регионального значения [Электронный ресурс]: от 16.11.2009 г. №785 // Система Консультант Плюс.

## **PECULIARITIES OF USING LAND IN THE BORDERS OF THE MONUMENT OF THE NATURE «CHIRMESHEN BOLYNNARY» OF THE NURLATA MUNICIPAL DISTRICT OF THE REPUBLIC OF TATARSTAN**

*Kurushina D.A.*

**Keywords:** *specially protected natural territories, nature protection measures, nature monuments, security zone.*

*The work is devoted to a complex of nature protection measures of a natural monument with the purpose of conservation of natural territories.*